

Sachgebiet  
Hauptverwaltung

---

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	23.03.2026	öffentlich	Entscheidung

---

Betreff

**Satzung der Gemeinde Pörnbach über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes  
"Sanierungsgebiet Pörnbach";  
Satzungsbeschluss**

Anlagen:

Anlage 1 Sanierungssatzung  
Satzung der Gemeinde Pörnbach über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes

---

**Sachverhalt:**

Für die Satzung der Gemeinde Pörnbach über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Sanierungsgebiet Pörnbach“ wurde ebenfalls die Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt.

Einwendungen wurden von den Trägern öffentlicher Belange nur im Rahmen des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes vorgebracht. Zum Entwurf der Satzung samt Begründung gingen explizit keine Stellungnahmen ein.

Die Satzung samt Begründung ist daher vom Gemeinderat zu beschließen.  
Die Satzung ist für die Gemeinderatsmitglieder vorab im Ratsinformationssystem hinterlegt.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Aufgrund des § 142 des Baugesetzbuches -BauGB- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- in der jeweils gültigen Fassung erlässt die Gemeinde Pörnbach die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Sanierungsgebiet Pörnbach“ samt Begründung (in der Fassung vom 23.03.2026).  
Die Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses und liegt der Niederschrift bei.