

---

Sachgebiet  
Bauverwaltung

---

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Marktgemeinderat	14.04.2026	öffentlich	Entscheidung

---

Betreff

**Bauleitplanung;  
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 53 „Ehemaliges Bahngelände Stockauer Anger,, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**

---

**Mitteilung:**

In seiner Sitzung vom 11.02.2025 hat der Marktgemeinderat die aus den Verfahrensschritten nach §§ 3 Abs. 1 BauGB (Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) und 4 Abs. 1 BauGB (Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 53 „Ehemaliges Bahngelände Stockauer Anger“ mit Vorhaben- und Erschließungsplan abgewogen.

Ebenso hat der Marktgemeinderat am 11.02.2025 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 53 „Ehemaliges Bahngelände Stockauer Anger“ (Stand: 11.02.2025) mit Vorhaben- und Erschließungsplan und Begründung gebilligt und die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen.