



Sitzung des Bau-, Grundstücks-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Am **Montag, den 20.07.2026**, findet um **18:30 Uhr**
in der Mensa der Grund- und Mittelschule Reichertshofen eine
Sitzung des Bau-, Grundstücks-, Umwelt- und Verkehrsausschusses
mit nachfolgender Tagesordnung statt.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zum **öffentlichen Teil** der Sitzung eingeladen.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 11.06.2026 - öffentlicher Teil -
2. Behandlung von Bauanträgen
 - 2.1 Bekanntgabe von Vorhaben, die auf dem Verwaltungsweg erledigt wurden
 - 2.2 Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 256 Gemarkung Winden am Aign, Nähe Am Steig in Winden am Aign;
Zustimmung nach § 36 a BauGB
 - 2.3 Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und Stellplätzen, Fl.Nrn. 1301, 1300 jeweils Gemarkung Winden am Aign, Wiesenstraße 25 - 27 in Winden am Aign;
Erneute Beteiligung zur Zustimmung nach § 36 a BauGB und § 31 Abs. 3 BauGB
 - 2.4 Errichtung eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Stellplätzen, Abriss einer bestehenden Garage, Teilung des Grundstücks, Fl.Nr. 1358/8 Gemarkung Reichertshofen, Johann-Sebastian-Bach-Straße 1 in Reichertshofen;
Zustimmung nach § 36 a BauGB
 - 2.5 Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienhauses (EG, OG als Vollgeschoss) mit Doppelgarage, Fl.Nr. 591/14 Gemarkung Langenbruck, Nähe Runenweg 9 in Langenbruck;
Grundsatzbeschluss
 - 2.6 Errichtung eines Batteriespeichers zum Einspeichern von Grünstrom, Fl.Nrn. 202/2, 202/3 jeweils Gemarkung Reichertshofen, Moos in Reichertshofen
 - 2.7 Errichtung einer Hackschnitzelheizanlage, Fl.Nr. 617 Gemarkung Winden am Aign, Seeried 1 in Agelsberg
 - 2.8 Isolierte Befreiung zur Errichtung von Stützmauern zur Grenzabsicherung und Geländegestaltung, Fl.Nr. 1311 Gemarkung Winden am Aign, Wiesenstraße 3 in Winden am Aign
3. Bauleitplanung Gemeinde Baar-Ebenhausen;
8. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet Süd-West";
Erneute Beteiligung nach § 4a Abs. 3 BauGB
4. Informationen der Verwaltung
5. Anfragen
6. Bekanntgaben aus dem nichtöffentlichen Teil vorhergehender Sitzungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.